# REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA

Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente

# Dipartimento Regionale Urbanistica

### IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA la Legge 17 Agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTI** i DD.II. 1 Aprile 1968, n. 1404 e 2 Aprile 1968 n. 1444;
- VISTA la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** 1'art. 3, comma 4 della L. n. 241 del 07 agosto 1990;
- VISTO l'art. 68 della legge n. 10 del 27 Aprile 1999;
- VISTO l'art. 5, L.R. n. n. 28 del 22 dicembre 1999, nonché il successivo D.P.Reg. di attuazione dell'11 luglio 2000;
- VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità, approvato con il D.P.R. n. 327/2001 e modificato dal D.L.vo n. 302/2002, reso applicabile con l'art. 36 della L.R. n. 7 del 02 agosto 2002 come integrato dall'art. 24 della L.R. n. 7 del 19 maggio 2003;
- **VISTO** il D.lgs.n.152/06 e ss.mm.ii. in materia ambientale;
- VISTO l'art. 59 della L.R. 14 maggio 2009 n.6, così come modificato dal comma 41 dell'art.11 della L.R. n.26 del 9 maggio 2012;
- VISTA la Legge Regionale 5 aprile 2011, n.5;
- VISTO il D.A. n. 271 del 23/12/2021 con il quale si è proceduto all'approvazione del documento "Procedure e criteri metodologici per la Valutazione ambientale strategica (VAS) del piano urbanistico generale (PUG) e delle varianti allo strumento urbanistico vigente in attuazione dell'art. 18, comma 6, della legge regionale 13 agosto 2020, n.19 e ss.mm.ii.";
- **VISTO** il D.A. n. 308 del 23/12/2022 ed il successivo D.A. n. 167/GAB del 12/05/2023, di modifica al punto 1.5.2 del D.A. n. 271 del 23/12/2021;
- VISTO il comma 5 dell'art. 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, n.21, così come sostituito dal comma 6, dall'art. 98 della Legge Regionale 15 maggio 2015, n.9;
- VISTO l'art. 53 della Legge Regionale n. 19 del 13 agosto 2020 "Norme per il governo del territorio";
- VISTO il D.P.R.S. n. 734 del 17 febbraio 2025 con il quale al Dott. Giuseppe Battaglia è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica, in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 51 del 14 febbraio 2025;
- VISTA la nota prot. n. 7736 del 15.09.2025, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 14177 in data 16.09.2025, con la quale il Comune di Ucria ha richiesto l'approvazione in variante allo strumento urbanistico vigente dell'opera in oggetto, trasmettendo la Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 04.07.2025 di approvazione del progetto esecutivo e variante allo strumento urbanistico adottata ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. corredata della relativa documentazione e del progetto esecutivo in duplice copia cartacea;

- **VISTE** le note prot. n.14808 del 29.09.2025 e prot. n. 15033 del 02.10.2025 con le quali questo Dipartimento ha richiesto al Comune di Ucria documentazione integrativa necessaria al rilascio del provvedimento di competenza;
- VISTA la nota prot. n. 28067 del 20.10.2025, assunta al protocollo DRU al n. 16145 del 20.10.2025, in riscontro alla nota prot. n. 15033 del 02.10.2025 di questo Dipartimento, con la quale l'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia ha trasmesso parere favorevole alla realizzazione del progetto;
- VISTA la nota prot. n. 8955 del 24.10.2025, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 16472 del 27.10.2025, con la quale il Comune di Ucria ha trasmesso la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 23.10.2025 di presa atto del progetto munito dei pareri espressi favorevolmente dall'ufficio del Genio Civile ex art. 89 del D.P.R. 380/2001 prot. n. 113277 del 03.10.2025 e dall'Autorità di Bacino prot. n. 28067 del 20.10.2025;
- **VISTO** il parere n. 10 del 29/10/2025 dell' U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU di questo Dipartimento che di seguito parzialmente si trascrive:

#### PREMESSO CHE:

Con nota prot. n. 7736 del 15.09.2025, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 14177 in data 16.09.2025, il Comune di Ucria ha richiesto l'approvazione in variante allo strumento urbanistico vigente dell'opera in oggetto, trasmettendo la Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 04.07.2025 di approvazione del progetto esecutivo e variante allo strumento urbanistico adottata ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. corredata della relativa documentazione e del progetto esecutivo in duplice copia cartacea;

Con note prot. n.14808 del 29.09.2025 e prot. n. 15033 del 02.10.2025 questo Dipartimento ha richiesto al Comune di Ucria documentazione integrativa necessaria al rilascio del provvedimento di competenza;

Con nota prot. n. 28067 del 20.10.2025, assunta al protocollo DRU al n. 16145 del 20.10.2025, in riscontro alla nota prot. n. 15033 del 02.10.2025 di questo Dipartimento, l'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia ha trasmesso parere favorevole alla realizzazione del progetto;

Con nota prot. n. 8955 del 24.10.2025, assunta al protocollo di questo Dipartimento al n. 16472 del 27.10.2025, il Comune di Ucria ha trasmesso la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 23.10.2025 di presa atto del progetto munito dei pareri espressi favorevolmente dall'ufficio del Genio Civile ex art. 89 del D.P.R. 380/2001 prot. n. 113277 del 03.10.2025 e dall'Autorità di Bacino prot. n. 28067 del 20.10.2025;

VISTI I SEGUENTI ATTI ED ELABORATI TRASMESSI IN DUPLICE COPIA

- 1. Delibera di Consiglio comunale n.16 del 04.07.2025 avente per oggetto: "Approvazione progetto esecutivo e variante allo strumento urbanistico, adottata ai sensi dell'art. 19, comma 2 del DPR 327/2001, per i lavori di realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla S.S. 116 Capo d'Orlando Randazzo";
- 2. Elaborati di progetto definitivo, in formato cartaceo, costituiti da:
- Allegato 1 Relazione Generale Illustrativa
- Allegato 2 Relazione Idrologica e Idraulica
- *Allegato 3 Relazione Geologica*
- Allegato 4 Inquadramento Territoriale dell'opera 1-2
- Allegato 5 Rilievo plano-altimetrico dell'area oggetto dell'intervento 1
- Allegato 7 Rilievo Aerofotogrammetrico dell'area oggetto dell'intervento 1
- Allegato 8 Inquadramento urbanistico dell'opera
- *Allegato 9 Relazione d'esproprio*
- *Allegato 10 Piano particellare d'esproprio*
- Allegato 11 Calcolo dell'indennità di esproprio ed elenco ditte
- Allegato 12 Planimetria generale di progetto Intervento 1
- Allegato 14 Planimetria di progetto Intervento 1 (A B)
- Allegato 15 Planimetria di progetto Intervento 2
- Allegato 16 Planimetria indicazioni opere idrauliche
- Allegato 17 Planimetria delle barriere di sicurezza e della segnaletica orizzontale Intervento 1
- Allegato 18 Profilo longitudinale Tratto (A B C)

- Allegato 19 Sezioni trasversali Intervento 1 Tratto (A –B –C D)
- Allegato 21 Calcolo volumi scavo e riporto
- *Allegato 22 Sezioni tipo e particolari costruttivi*
- Allegato 23 Sezioni e particolari intersezioni a raso (Strada comunale SS116)
- Allegato 24 Relazione e particolari costruttivi delle barriere di sicurezza
- 3. Certificazione del Segretario Comunale, prot. n. 7734 del 15.09.2025, in merito alla regolarità del procedimento di pubblicità ai sensi dell'art. 26 della L.R. 19/2020 e in ordine all'avvenuto avvio del procedimento di esproprio ai proprietari ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.P.R. 327/2001, certificando contestualmente che non sono pervenute osservazioni;
- 4. Attestazione del Responsabile Area Tecnica, del Comune di Ucria quale delegato del Segretario Comunale in ordine alla conformità degli elaborati allegati agli atti deliberativi di adozione;
- 5. Relazione a firma del RUP sui vincoli che insistono sulle aree interessate dall'intervento in variante;
- 6. Parere positivo di conformità alle norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche, rilasciato dall'ufficio del Genio Civile di Messina con nota prot. n. 58708 del 09.05.2025;
- 7. Parere favorevole ASP Messina prot. n. 0047367/25 del 04.03.2025;
- 8. Autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico rilasciato dall'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina prot. n. 24822 del 10.03.2025;
- 9. Nulla osta rilasciato dalla Città Metropolitana di Messina con nota prot. n. 0013820/2025 del 25.03.2025 al progetto in questione;
- 10. Parere favorevole da parte di ANAS rilasciato con nota prot. 0443517.21-05-2025;
- 11. Parere favorevole dell'Autorità di Bacino distretto idrografico della Sicilia prot. n. 28067 del 20.10.2025;
- 12. Parere favorevole ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 rilasciato dall'ufficio del Genio Civile di Messina con nota prot. n. 113277 del 03.10.2025;
- 13. Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 23.10.2025 di presa atto del progetto munito dei pareri espressi dall'ufficio del genio Civile e dall'Autorità di Bacino;

#### PRESO ATTO che in merito alla variante di che trattasi

Dalla Proposta di deliberazione allegata alla Delibera consiliare n. 16 del 04.07.2025 si rileva che:

- Ai sensi e per gli effetti degli articoli 11, comma 2 e 16, comma 4 del D.P.R. 327/2001, il Comune di Ucria, ha avviato il procedimento diretto alla variazione dello strumento urbanistico, al fine di localizzarvi le opere in oggetto ed apporre il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie per la realizzazione delle opere stesse ed all'approvazione del progetto equivalente a dichiarazione di pubblica utilità;
- le comunicazioni di avvio del procedimento sono state effettuate mediante la pubblicazione sul quotidiano "Gazzetta del Sud" in data 30.05.2025, sul quotidiano "Quotidiano Nazionale la Nazione" in data 31.05.2025, sul sito della Regione Sicilia Dipartimento Urbanistica in data 03.06.2025 e sull'Albo Pretorio comunale in data 22.05.2025 e che, pertanto, al momento della convocazione del consiglio Comunale risulta garantito il rispetto dei termini dell'invio dell'avviso di avvio del procedimento almeno venti giorni prima della delibera di adozione della variante, come stabilito dall'art. 11, comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- a maggior tutela degli interessi intestati ai soggetti catastalmente individuati nel piano particellare di esproprio l'Ente ha provveduto anche alle comunicazioni dell'avvio del procedimento a mezzo Racc.ta A.R.;
- > nei termini di legge non sono pervenute opposizioni od osservazioni di sorta, come da attestazione rilasciata dal RUP datata 03.07.2025 con prot. n. 5815;
- La variante oggetto di adozione rientra tra i casi di esclusione VAS ai sensi del D.A. n. 271/gab del 23.12.2021 punto 1.5.2 e circolare n. 1/2022 Regione Siciliana ARTA dipartimento Urbanistica, in quanto singola opera pubblica;

Dalla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 23.10.2025 avente ad oggetto "Realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla SS 116 Capo d'Orlando – Randazzo in variante allo strumento urbanistico, adottata ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001. Presa d'atto del progetto munito dei pareri espressi favorevolmente dall'ufficio del Genio Civile e dell'Autorità di Bacino" si evince che i pareri acquisiti del Genio Civile e dell'Autorità di Bacino non apportano alcuna modifica al progetto approvato con delibera n. 16 del 04.07.2025;

Dagli elaborati progettuali si evince che la realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla S.S. 116 Capo d'Orlando – Randazzo e dell'allargamento nel centro abitato comportano varianti urbanistiche alla pianificazione generale vigente (PRG), in quanto le aree di intervento ricadono nelle seguenti Zone Territoriali Omogenee disciplinate dallo stesso Piano approvato con D.D. n. 572 del 29.07.2002 dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente:

- Zona E Verde Agricolo
- Zona D Edilizia Artigianale
- Zona B Edilizia di completamento centro urbano

RILEVATO dall'esame degli atti e dalla Relazione generale del progetto di "Realizzazione della circonvallazione dell'abitato di ucria sulla S.S. 116 Capo d'Orlando – Randazzo" che:

- > Il progetto prevede due interventi:
  - la realizzazione di un nuovo tracciato stradale per il miglioramento della viabilità, che si sviluppa per circa 750 mt, che collega la circonvallazione esistente alla SS. 116;
  - la demolizione di tre fabbricati per l'ampliamento dell'incrocio stradale tra SS. 116 e S.P. 136;
- La soluzione progettuale prevede la realizzazione dell'opera su aree di proprietà privata per cui si rende necessario attivare le procedure di espropriazione a seguito dell'approvazione del progetto in variante;
- Dall'allegato 10 Piano particellare d'esproprio si evince che le particelle interessate dalla variante sono al Foglio n. 5 particelle di cui alla tabella dell'allegato 10 Piano Particellare d'Esproprio e foglio n.11 partt. 1981, 14 e 15;

#### CONSIDERATO che

Con nota prot. n.113277 del 03.10.2025 l'Ufficio del Genio Civile di Messina ha rilasciato il parere favorevole ai sensi dell'art. 89 DPR 380/2001, ex Legge 02.02.1974, n. 64 art. 13;

Con nota prot. n. 58708 del 09.05.2025 l'Úfficio del Genio Civile di Messina ha rilasciato il parere positivo di conformità alle norme tecniche per le costruzioni in zone sismiche;

Con nota prot. n. 0047367/25 del 04.03.2025 l' ASP Messina ha rilasciato parere igienico-sanitario favorevole al progetto;

Con nota prot. n. 24822 del 10.03.2025 l'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Messina ha rilasciato autorizzazione ai fini del vincolo idrogeologico;

Con nota prot. n. 0013820/2025 del 25.03.2025 la Città Metropolitana di Messina ha rilasciato nulla osta al progetto;

Con nota prot. 0443517 del 21-05-2025 l'ANAS ha rilasciato parere favorevole al progetto;

Con prot. n. 7734 del 15.09.2025, il Segretario Generale del Comune di Ucria ha attestato il regolare avvio delle procedure di pubblicazione ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. e la regolarità del procedimento di pubblicità ai sensi dell'art. 26 comma 15 della L.R. 19/2020, attestando contestualmente che, nei termini previsti per legge, non sono pervenute osservazioni/opposizioni;

Con nota prot. n. 28067 del 20.10.2025 l'Autorità di Bacino Distretto Idrografico della Sicilia ha rilasciato parere idraulico favorevole;

## RITENUTO, di poter esprimere quanto segue:

- 1. le motivazioni riportate nella Delibera consiliare n. 16 del 04 luglio 2025 avente per oggetto 
  "Approvazione progetto esecutivo e variante allo strumento urbanistico, adottata ai sensi dell'art. 19, 
  comma 2 del DPR 327/2001, per i lavori di realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria 
  sulla S.S. 116 Capo d'Orlando Randazzo" e nella successiva Delibera consiliare n. 25 del 23.10.2025 
  "Realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla SS 116 Capo d'Orlando Randazzo in 
  variante allo strumento urbanistico, adottata ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. 327/2001. Presa 
  d'atto del progetto munito dei pareri espressi favorevolmente dall'ufficio del Genio Civile e dell'Autorità 
  di Bacino" appaiono congrue;
- 2. dall'esame della documentazione pervenuta, si ritiene che la procedura amministrativa adottata dal Comune sia regolare ai sensi di legge;
- 3. dalla relazione sui vincoli a firma del Responsabile del Procedimento si evince che l'area non è sottoposta a vincolo da parte della Soprintendenza per i BB.CC.AA.;
- 4. l'intervento in oggetto riveste evidenti finalità di pubblico interesse in quanto i lavori sono finalizzati a realizzare l'allargamento, nel centro urbano, dell'incrocio tra la SP 139 e la SS 116 e una circonvallazione lungo la SS 116, che collega Capo d'Orlando a Randazzo, per il miglioramento del flusso veicolare sul territorio comunale fortemente compromesso dal transito di automezzi, con la conseguente riduzione dei rischi per la circolazione veicolare e pedonale;
- 5. Che i lavori sotto il profilo urbanistico sono da ritenersi compatibili con l'assetto territoriale del comune di Ucria.

Per quanto sopra si esprime

#### **PARERE**

In relazione a quanto ritenuto e considerato, questa Unità Operativa 3.1 del Servizio 3 del D.R.U. ritiene che la Variante al P.R.G. vigente del Comune di Ucria, adottata con delibera consiliare n. 16 del 04 luglio 2025 e

successiva delibera consiliare n. 25 del 23.10.2025, relativamente all'area censita in Catasto al Foglio n. 5 particelle di cui alla tabella dell'allegato 10 Piano Particellare d'Esproprio e foglio n.11 partt. 1981, 14 e 15, finalizzata all'esecuzione dei lavori di "Realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla S.S. 116 Capo d'Orlando - Randazzo" sia assentibile ai sensi dell'art.19 del D.P.R.n.327/2001 e ss.mm.ii., alle condizioni ed obblighi derivanti dalle prescrizioni degli Enti che si sono già pronunciati e dei superiori considerata.

RITENUTO di poter condividere il parere dell' U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU n. 10 del 29/10/2025;

RILEVATA la regolarità della procedura seguita e pertanto di dover procedere all'emissione del provvedimento finale.

#### DECRETA

ART.1) Ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 327 del 08 giugno 2001 e ss.mm.ii., in conformità a quanto espresso nel parere n. 10 del 29/10/2025 reso dall'U.O. 3.1 del Servizio 3/DRU, nonché alle condizioni e prescrizioni di cui ai pareri degli Enti ed Uffici sopra citati, è autorizzata la Variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Ucria, conseguente all'approvazione del progetto denominato "Realizzazione della circonvallazione dell'abitato di Ucria sulla S.S. 116 Capo d'Orlando – Randazzo" adottata con Delibera consiliare n. 16 del 04/07/2025 e successiva Delibera n. 25 del 23/10/2025;

- **ART.2)** Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed elaborati, inerenti la variante urbanistica, che vengono vistati e timbrati da questo Assessorato:
  - Parere n. 10 del 29/10/2025 resa dall'U.O. 3.1 del Serv. 3/D.R.U.;
  - Delibera Consiliare. n.16 del 04/07/2025;
  - Avviso pubblicato sulla GURS n. 30 del 25.07.2025;
  - Avviso pubblicato sul sito web del Comune di Ucria in data 10.07.2025;
  - Avviso pubblicato sul sito del Dipartimento di Urbanistica in data 10.07.2025
  - Delibera Consiliare n. 25 del 23.10.2025;
  - Parere dell'Ufficio del Genio Civile di Messina prot. n. 113277 del 03.10.2025;
  - Parere dell'Autorità di Bacino prot. n. 28067 del 20.10.2025;
  - Progetto esecutivo, costituito dagli elaborati di seguito elencati:
    - 1) Allegato 1 Relazione Generale Illustrativa
    - 2) Allegato 2 Relazione Idrologica e Idraulica
    - 3) Allegato 3 Relazione Geologica
    - 4) Allegato 4 Inquadramento Territoriale dell'opera 1-2
    - 5) Allegato 5 Rilievo plano-altimetrico dell'area oggetto dell'intervento 1
    - 6) Allegato 7 Rilievo Aerofotogrammetrico dell'area oggetto dell'intervento 1
    - 7) Allegato 8 Inquadramento urbanistico dell'opera
    - 8) Allegato 9 Relazione d'esproprio
    - 9) Allegato 10 Piano particellare d'esproprio
    - 10) Allegato 11 Calcolo dell'indennità di esproprio ed elenco ditte
    - 11) Allegato 12 Planimetria generale di progetto Intervento 1
    - 12) Allegato 14 Planimetria di progetto Intervento 1 (A B)
    - 13) Allegato 15 Planimetria di progetto Intervento 2
    - 14) Allegato 16 Planimetria indicazioni opere idrauliche

- 15) Allegato 17 Planimetria delle barriere di sicurezza e della segnaletica orizzontale –
  Intervento 1
- 16) Allegato 18 Profilo longitudinale Tratto (A –B –C)
- 17) Allegato 19 Sezioni trasversali Intervento 1 Tratto (A –B –C D)
- 18) Allegato 21 Calcolo volumi scavo e riporto
- 19) Allegato 22 Sezioni tipo e particolari costruttivi
- 20) Allegato 23 Sezioni e particolari intersezioni a raso (Strada comunale SS116)
- 21) Allegato 24 Relazione e particolari costruttivi delle barriere di sicurezza
- **ART. 3)** Ai sensi del comma 2 dell'art. 10 del citato D.P.R. n. 327/01 e s.m.i. si dà atto espressamente del vincolo preordinato all'esproprio disposto con l'approvazione della presente variante al vigente PRG del Comune di Ucria;
- **ART.4)** Il Comune di **Ucria (ME)** è onerato di tutti gli adempimenti consequenziali al presente decreto e dovrà richiedere, prima dell'inizio dei lavori, ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per l'esecuzione delle opere di che trattasi;
- **ART.5)** Il presente decreto con esclusione degli allegati dovrà essere pubblicato nel sito web dell'Amministrazione comunale (Albo pretorio online) ai sensi della normativa vigente in materia di pubblicazione degli atti;
- **ART.6)** Il presente decreto, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione Siciliana e ai sensi dell'art. 68 della legge Regionale 12 agosto 2014 n. 21, anche sul sito web istituzionale del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica;
- **ART.7)** Avverso il presente provvedimento è esperibile, dalla data della pubblicazione nel sito web del DRU, ricorso giurisdizionale dinnanzi al T.A.R., entro il termine di sessanta giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni.

Palermo, 03.11.2025

IL DIRIGENTE GENERALE

(Giuseppe Battaglia)

Firmato

Il Dirigente del Servizio

(Arch. Daniela Grifo)

Firmato

Il Dirigente dell'U.O. 3.1

(Arch. Elisabetta Rallo)

Firmato